

13 ביוני 2016

הודעה למשקיעים

הישג לסקייליין: תיכנס בעדכון הקרוב למדד ת"א יתר-50

חברת הנדליין סקייליין, הנמצאת בשליטת חברת מישורים, תיכנס באופן רשמי למדד ת"א יתר-50 של הבורסה בת"א, כבר במועד העדכון הקרוב של המדדים, ב-15 ביוני 2016.

לעניין ההודעה על הכניסה למדד ת"א יתר 50, אמר היום מר גיל בלוטרייך, יו"ר דירקטוריון סקייליין: "אני גאה ושמח על ההישג החשוב. הכניסה למדד הינה אבן דרך נוספת בהתפתחות של סקייליין, מחברה עם הון עצמי של כ-2 מיליון שקל לפני כ-15 שנה לחברה בשווי של כחצי מיליארד שקל כיום. מתחילת 2016 ובהתאם לאסטרטגיה הנוכחית של החברה, דיווחנו על מימושי נכסים בהיקף של כ-280 מיליון שקל, אשר צפויים להניב לחברה רווח של כ-24 מיליון שקל, וכן תזרים פנוי בהיקף של כ-190 מיליון שקל. את התמורה הצפויה מהמכירות אנו צפויים לנתב לניצול של הזדמנויות עסקיות חדשות".

יעקב אקילוב, יועץ החברה לענייני מימון שוק ההון ואסטרטגיה הוסיף: "בשנה וחצי האחרונות סקייליין עוברת תהליך אינטנסיבי של שינוי אסטרטגי, שמטרתו לחזק את המיצוב העסקי והפיננסי של החברה, וכן לאפשר מיקוד הפעילות בתחומים בהם היא מתמחה. אני מעריך כי הצעדים שבוצעו לאורך התקופה בסקייליין שמים אותה בנקודה מצוינת להמשך צמיחה והתפתחות. בנוסף, אני מעריך כי הכניסה למדד יתר 50 צפויה לתרום בצורה חיובית להגדלת הסחירות במניה ותאפשר ביתר שאת גם חשיפה לקהל משקיעים רחב יותר".

בחודש מאי פרסמה סקייליין את תוצאות הדוחות הכספיים לרבעון הראשון לשנת 2016, בהם נרשמה צמיחה של כ-75% **בהכנסות** לכ-137 מיליון שקל, זאת הודות להרחבת הפעילות המלונאית ומסירת יחידות דיור וקרקעות. **סקייליין עברה ברבעון הראשון לרווח נקי** של כ-4.8 מיליון שקל. סך ההון העצמי של החברה, נכון ל-31.3.16, הסתכם בכ-494 מיליון שקל, כאשר יחס ההון למאזן עומד על כ-45%.

חברת סקייליין הינה חברה קנדית המתמחה בהשקעות בנדליין מניב בקנדה ובארה"ב. החברה מתמקדת בנכסים שטרם מיצו את פוטנציאל ההשבחה שלהם. לחברה אחזקות בשטחים מסחריים, במלונות, אתרי נופש ועתודות קרקע לפיתוח בהיקף של כ-5700 יח"ד בארבעה מתחמים עיקריים. בעלת השליטה בחברה הינה חברת מישורים, שבראשה עומד גיל בלוטרייך. מר בלייק ליון הינו מנכ"ל החברה, ומשפחת בלוטרייך הינה בעלת השליטה בחברת מישורים.

לפרטים: אמיר אייזנברג 0528-260285; שי אליאש 0522-546635; לירוי פרי - 058-4000029; יואב נעימי 054-6300933; לי שייך 052-2442859; משרד: 03-7538828